

## FACTSHEET

# LELYSTAD airport

## Best Value

### Best Value

Lelystad Airport heeft een unieke kans; er wordt een totaal nieuwe luchthaven gebouwd. Een luchthaven voor leisure- en point-to-point-verkeer, die in 2018 open zal gaan en daarna gefaseerd zal groeien. Het wordt een luchthaven met innovatieve lay-out en toepassingen, waarbij de wensen van de reiziger en de behoeftes van de airline centraal staan.

In de ontwikkeling en realisatie van het nieuwe Lelystad Airport wordt Systems Engineering, Best Value en Systeemgerichte Contractbeheersing gehanteerd.

Dit zijn de bouwstenen waarmee we de kennis en creativiteit van de markt optimaal willen benutten om Europe's Preferred Leisure Airport te realiseren.

### Beste kwaliteit tegen laagste prijs

Best Value (soms ook wel Best Value Procurement of Prestatie Inkoop genoemd) is een methode die sinds een aantal jaren steeds vaker wordt gebruikt bij de aanbesteding van grote projecten, zowel door de overheid als door particuliere partijen.

Bij Best Value gaat er het erom de expert te vinden die het werk zo goed mogelijk kan uitvoeren, tegen de laagst mogelijke kosten over de gehele levensduur van het te realiseren werk (de zogeheten 'integrale kosten'). Kort gezegd: de hoogste waardering in klanttevredenheid tegen de juiste prijs. De marktpartij is de expert en niet de opdrachtgever. Dit is een principieel uitgangspunt van Best Value. Om tot het beste resultaat te komen is onderling vertrouwen essentieel. De opdrachtgever moet niet tot op detailniveau voorschrijven hoe het werk gerealiseerd moet worden.

De strategie en ambities voor Lelystad Airport staan vast, en daarmee de uitgangspunten en randvoorwaarden voor de realisatie van de benodigde

infrastructuur en dienstverlening. Binnen Best Value is er volop ruimte voor de marktpartijen om hun expertise, creativiteit, en innovatieve oplossingen ten volle in te zetten.

### Win-win

Met Best Value hebben de aanbieders minder kosten tijdens de aanbesteding en meer mogelijkheden om zich te onderscheiden van hun concurrenten.

De opdrachtgever vertrouwt op de expertise van de opdrachtnemer in plaats van voortdurend zelf te managen, controleren en te beheersen. Doordat de opdrachtnemer op een transparante manier - bij Best Value ook wel metrics genoemd - , wekelijks zijn prestaties rapporteert, leidt Best Value tot een hogere kwaliteit en minder discussie tussen partijen.

Beide partijen hebben van te voren afspraken gemaakt hoe prestaties tijdens de uitvoering meetbaar en controleerbaar zijn. De opdrachtnemer krijgt, indien nodig, de ruimte om zelf prestaties bij te sturen en te verbeteren. De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever, Lelystad Airport, is om de opdrachtnemer zo te faciliteren dat deze zijn werk het beste kan doen. Zo wordt in partnerschap Europe's Preferred Leisure Airport gerealiseerd.

### Aanbesteding Lelystad

Voor de realisatie van de nieuwe luchthaven van Lelystad, is in januari 2015 gestart met de voorselectie van partijen voor de landzijdige en luchtzijdige infrastructuur. Dit betreft het integrale ontwerp, de realisatie en het meerjaren onderhoud van de benodigde start- en landingsbaan, taxibanen, platformen, toegangswegen en parkeerterreinen op het publieke gedeelte. De landzijdige en luchtzijdige infrastructuur, ook wel genoemd 'Perceel 1' wordt aanbesteed volgens deze Best Value methode.



**Lelystad  
Airport**

member of Schiphol Group

De voorgeselecteerde partijen zijn in mei uitgenodigd voor de volgende fase in de aanbesteding. De gehele aanbesteding verloopt digitaal via TenderNed.

Ook andere onderdelen zoals het terminalgebouw en dienstverlening - ook wel genoemd 'Perceel 2A en 2B' - zullen met Best Value worden aanbesteed. 'Perceel 2A' betreft het integrale ontwerp, realisatie en het onderhoud van het nieuwe terminalgebouw, inclusief een beperkte basisinstallatie, maar exclusief interieur afbouw en inrichting.

'Perceel 2B' betreft het integraal leveren van alle dienstverlening binnen en buiten het terminalgebouw, zoals diensten op het gebied van parkeerbeheer, schoonmaak, beveiliging en afhandeling.

In dit perceel is wel de interieur afbouw en inrichtingen voor deze diensten begrepen. De aanbestedingen van het terminalgebouw en de dienstverlening zullen naar verwachting eind 2015 / begin 2016 plaatsvinden. Alle aankondigingen van aanbestedingen van Lelystad Airport zijn te zien op TenderNed.

Voor meer informatie zie onder meer:

<https://www.pianoo.nl/praktijk-tools/methodieken/best-value-procurement-bvp>

[www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

Lelystad Airport, juni 2015

## Contactgegevens

Postadres  
Lelystad Airport  
Postbus 2201  
8203 AE Lelystad

Bezoekadres Luchthavengebouw  
Arendweg 7  
8218 PE Lelystad

Algemeen tel: 0320-284770  
Algemeen mail: [info@lelystad-airport.nl](mailto:info@lelystad-airport.nl)  
Website: [www.lelystad-airport.nl](http://www.lelystad-airport.nl)